



**ALTIS**

Votre futur nous engage.

# Chauffage à distance

Optez dès à présent pour un chauffage renouvelable.

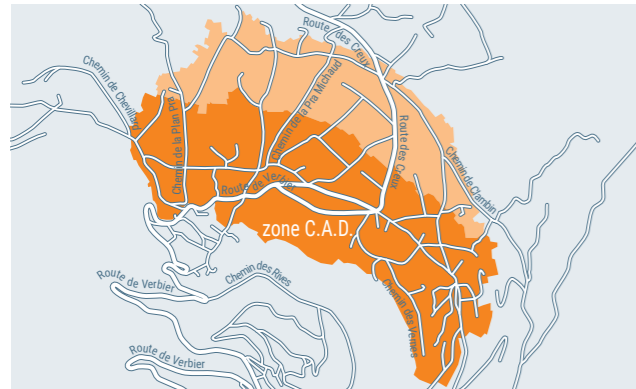
[altis.swiss/cad](https://altis.swiss/cad)

# ALTIS fournisseur de confort

Actif dans le domaine de la chaleur et du froid nous offrons des solutions de fourniture d'énergie thermique, renouvelable et durable.

Nous mettons au service de nos clients notre savoir-faire dans le domaine de l'énergie. Nous fournissons de la chaleur et du froid à plus de 200 habitations et commerces en Entremont (Verbier, Villette, Bruson, Sembrancher et Vollèges).

## Verbier



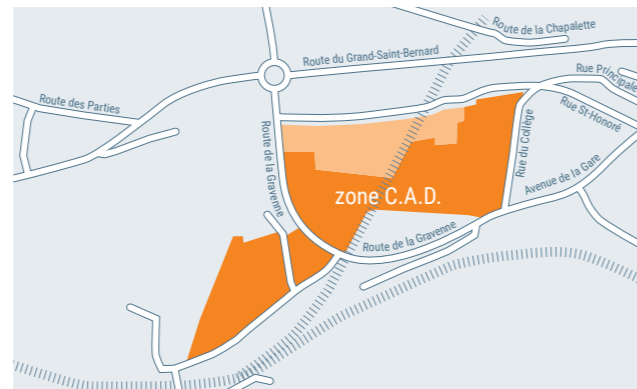
## Bruson



## Villette



## Sembrancher



## Quelles sont vos démarches ?

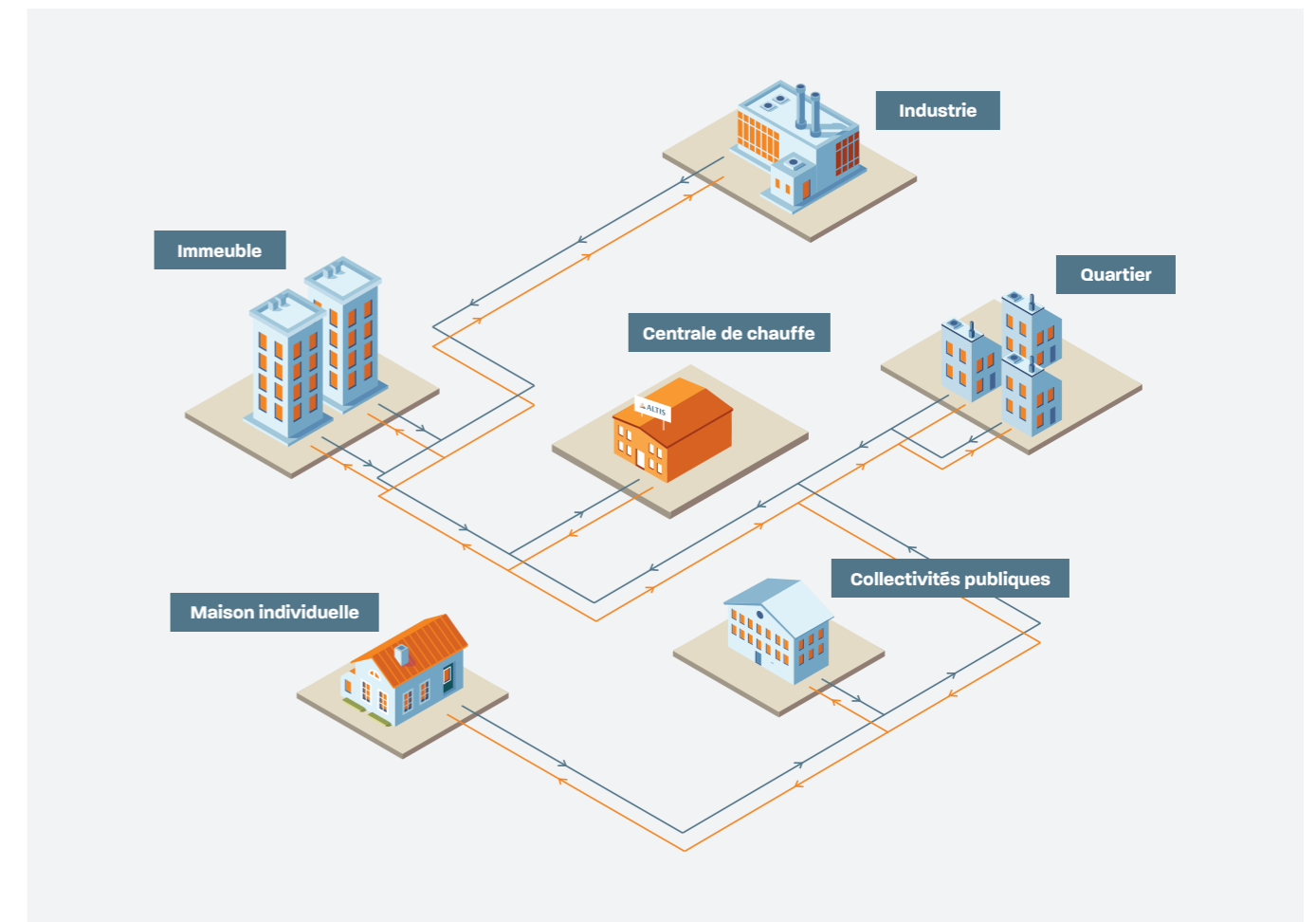
Vous avez un nouveau projet ou vous souhaitez rénover votre installation ? Contactez-nous et nous vous accompagnerons dans votre démarche :

- 1 Analyse de projet et contexte
- 2 Avant-projet et estimation financière
- 3 Demandes d'autorisations, de servitudes, de subventions
- 4 Planification
- 5 Réalisation
- 6 Gestion et maintenance

# Le chauffage à distance, comment ça marche ?

Un réseau de chauffage à distance (CAD) se compose de trois éléments :

- Une **centrale de chauffe**, localisée dans un bâtiment dédié, produit la chaleur qui circulera ensuite dans les conduites.
- L'énergie est acheminée au moyen d'un **réseau de conduites enterrées** et bien isolées dans lesquelles circule l'eau chaude.
- Une **sous-station** est installée dans chaque bâtiment chauffé par le CAD. Elle constitue l'interface entre le réseau public (réseau primaire) et le réseau de distribution interne au bâtiment (réseau secondaire). La sous-station est équipée d'un compteur qui permet de connaître la consommation d'énergie propre au bâtiment, information nécessaire à la facturation.



## Le chauffage à distance est la solution parfaite !

Le réseau de chauffage à distance est la solution écoresponsable par excellence. Elle respecte les prescriptions énergétiques fédérale (politique énergétique 2050) et cantonale (loi cantonale sur l'énergie 2024). Le CAD limite les émissions de gaz et préserve la qualité de l'air (normes OPAir).

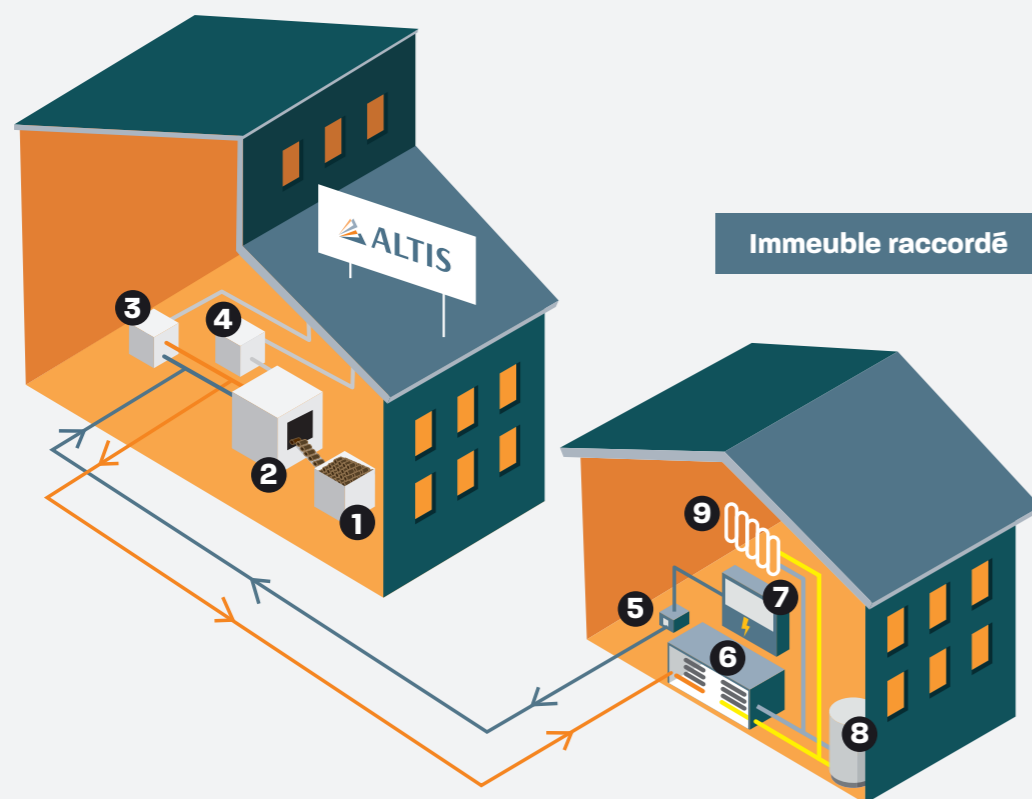
**Circuit primaire**  
(propriété de ALTIS)



**Circuit secondaire**  
(propriété du client)



### Centrale de chauffe



### Immeuble raccordé

#### Centrale de chauffe

- ❶ Silo à pellets
- ❷ Chaudière à bois (pellets)
- ❸ Chaudière d'appoint
- ❹ Filtre à particules

#### Immeuble raccordé

- ❺ Compteur de chaleur
  - ❻ Échangeur de chaleur
  - ❼ Coffret de régulation
  - ❽ Eau chaude sanitaire
  - ❾ Distribution de chaleur
- } Sous-station



## Plus de simplicité pour plus de bénéfices



### Faites des économies

- Vous consommez avant de payer.
- Vous maîtrisez les coûts avec une facturation mensuelle de l'énergie réellement consommée.
- Les frais imprévus d'entretien et de réparation disparaissent : maintenance, ramonage, révision des citernes, frais de conciergerie, mise en conformité, etc.
- Des subventions communales et cantonales sont octroyées.
- Une planification d'approvisionnement en combustible indigène.
- Plus aucune provision n'est nécessaire pour le remplacement de votre chauffage.
- Vous déduisez de vos impôts la taxe sur la puissance.



### Simplifiez votre gestion technique

- ALTIS devient votre interlocuteur unique.
- Avec la télésurveillance permanente, les anomalies peuvent être réparées avant même que vous vous en aperceviez.
- L'entretien de la partie primaire et l'intervention rapide en cas de panne sont assurés 7/24.
- La fiabilité d'approvisionnement est optimale.
- Vous n'avez plus à acheter votre combustible.



### Valorisez votre bâtiment

- La chaufferie, délocalisée hors de votre habitation, vous permet de bénéficier de l'espace libéré.
- En cas de vente, vous ajoutez une plus-value à votre propriété.

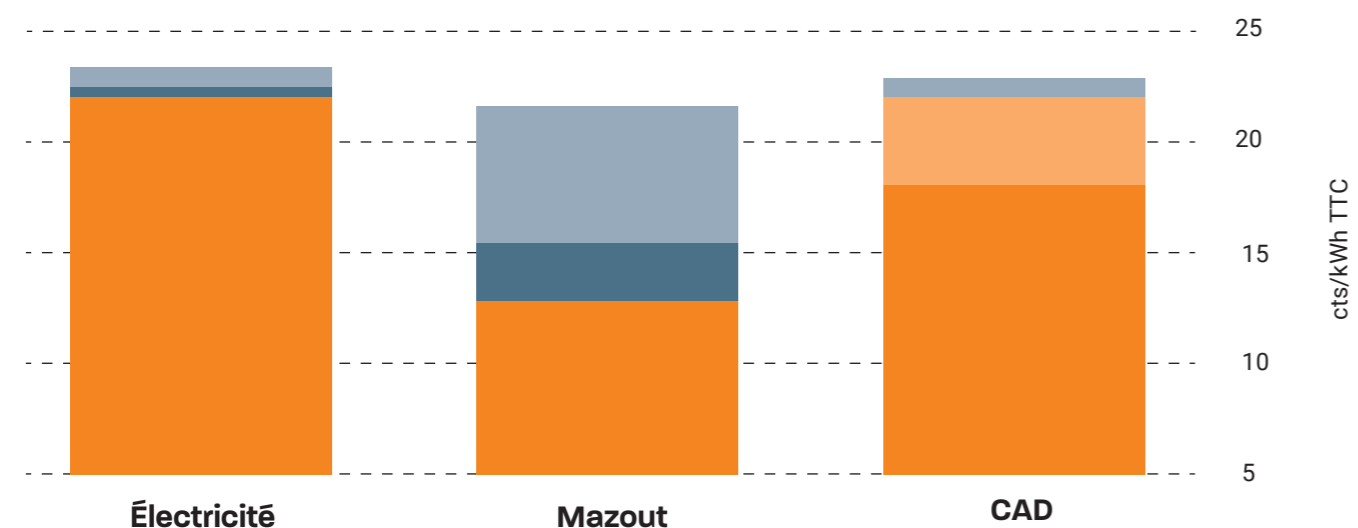


### Préservez votre futur

- Vous contribuez à valoriser le patrimoine énergétique régional en utilisant des ressources renouvelables et locales.
- Diminuez fortement les émissions de CO<sub>2</sub> et soutenez la stratégie énergétique 2050, pour le bien des générations futures.

# Comparaison des coûts et avantages

■ Combustible
 ■ Frais d'exploitation
 ■ Frais de financement
 ■ Taxe de puissance



Avantages et économies potentielles	Électricité	Mazout	CAD
Subventions pour les transformations	×	×	✓
Fiscalité: taxe sur la puissance déductible	×	×	✓
Chauffage de surfaces et de piscines extérieures*	×	×	✓
Sécurité d'approvisionnement	×	×	✓
Télésurveillance permanente	×	×	✓
Gestion de l'entretien (circuit primaire)	×	×	✓
Intervention rapide en cas de panne 7/24	×	×	✓
Neutre en émission de CO <sub>2</sub>	✓	×	✓
Pas de risque de feu, de pollution et d'intoxication	✓	×	✓
Aucun bruit ou odeur dûs à la chaufferie	✓	×	✓
Espaces libérés	✓	×	✓
Valorisation du bâtiment **	×	×	✓
Image positive et verte	×	×	✓

\* Sous certaines conditions.

\*\* En prévision de la mise en application de mesures législatives défavorables au mazout dans un futur proche.





## Intéressé-e ?

N'hésitez pas à prendre contact  
avec l'un de nos spécialistes.



**ALTIS Groupe SA**  
Place de Curala 5  
1934 Le Châble  
027 777 10 01  
[info@altis.swiss](mailto:info@altis.swiss)